



Grodzisk Mazowiecki, dnia 17.12.2024 r.

URZĄD MIEJSKI
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki

WGN.6840.32.2023

INFORMACJA
O WYNIKU I PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO
na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego
nr 5 o powierzchni użytkowej 29,70 m² mieszczącego się w budynku
przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 13 w Grodzisku Mazowieckim

W dniu 10.12.2024 r. o godz. 11.00 w budynku Willi Niespodzianka w Grodzisku Mazowieckim przy ul. T. Kościuszki 12 został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 29,70 m² mieszczącego się w budynku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 13 w Grodzisku Mazowieckim, na gruncie stanowiącym działkę ew. nr 48/24 w obrębie 0028. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Składa się z kuchni, pokoju, przedpokoju i łazienki z WC. Księga wieczysta lokalu - WA1G/00056035/9.

Do przetargu zakwalifikowało się 6 oferentów, którzy wpłacili wadium w wysokości 26.000,00 zł, przed upływem terminu określonego w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza wynosiła – 260.000,00 zł.

Najwyższa cena zaoferowana w przetargu wynosiła 345.000,00 zł. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na mocy art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2024.361 ze zm.).

Nabywcami spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 5 mieszczącego się w budynku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 13 zostali Państwo Irena i Roman Wypyszewscy.

Informacja podlega wywieszeniu na okres 7 dni tj. od 17.12.2024 r. do 24.12.2024 r.

z up. B U R M I S T R Z A
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Dominik Wojdalski