



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 11 grudnia 2024 r.

SPN-I.7533.169.2017.EG

DECYZJA NR 4716 /2024

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 roku, poz. 572)

stwierdzam nabycie

przez **gminę Grodzisk Mazowiecki** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku własności gruntu zajętego pod część ulicy Ułańskiej w Grodzisku Mazowieckim, wykazanego jako działka nr 60/11 o powierzchni 0,6354 ha w obrębie 0003 na *Mapie gruntu niehipotekowanego stanowiącego działkę ewidencyjną nr 60/4 sporządzona w celu stwierdzenia nabycia przez gminę Grodzisk Mazowiecki z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999r. na podstawie art. 73 ust 1 i 3 ustawy z dn. 13.10.1998 r. „Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.) - własności części nieruchomości zajętych pod drogę publiczną* opracowanej w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Grodziskiego w dniu 06 listopada 2024 roku, identyfikator ewidencyjny materiału zasobu P.1405.2024.5227.

UZASADNIENIE

Zastępca Burmistrza działając z upoważnienia Burmistrza Grodziska Mazowieckiego wnioskiem WGN.6822.475.2016 z dnia 01 lutego 2017 roku wystąpił o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie przez gminę Grodzisk Mazowiecki z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności nieruchomości zajętej pod część ulicy Ułańskiej w Grodzisku Mazowieckim, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 60/4 o powierzchni 0,6385 ha w obrębie ewidencyjnym 0003-3. Pismem znak WGN.6822.81.2024 z dnia 19 listopada 2024 roku została

przekazana ww. mapa wydzielająca z działki ewidencyjnej nr 60/4 grunt zajęty pod ulicę Ułańską na dzień 31 grudnia 1998 roku oznaczony jako działka nr 60/11 o powierzchni 0,6354 ha z obrębem 0003 i zmieniono przedmiot postępowania na działkę nr 60/11.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy Grodzisk Mazowiecki i pozostawała jedynie we władaniu tej gminy jako droga publiczna.

Starosta Grodziski działając w imieniu Skarbu Państwa złożył oświadczenie znak WN.680.1.210.2016 z dnia 25 października 2016 roku informujące że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z Uchwałą Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy Nr 245 z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m. st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Stołecznego Warszawskiego z 1988 roku Nr 17 poz. 186) ulica Ułańska w Grodzisku Mazowieckim stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę lokalną miejską. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku drogi lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną przedmiotowa nieruchomość zajęta pod część ulicy Ułańskiej w Grodzisku Mazowieckim stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością gminy Grodzisk Mazowiecki.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Małgorzata Wasiak-Bieniewska
Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Grodzisk Mazowiecki
(1 egz. decyzji oraz 1 egz. odpisu decyzji i zaświadczenia o jej ostateczności
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
ePUAP
2. Starosta Powiatu Grodziskiego
ePUAP
3. aa

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Kartografii
Starostwa Powiatu Grodziskiego
(1 egz. decyzji oraz 1 egz. zaświadczenia o jej ostateczności
w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)
ePUAP