



BURMISTRZ
GRODZISKA MAZOWIECKIEGO
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki

WGN.6845.29.2024

Ogłoszenie
Burmistrza Grodziska Mazowieckiego
z dnia 17 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) ogłaszam, co następuje:

1.

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznacza się do oddania w najem część nieruchomości wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

2.

Wykaz, o którym mowa w pkt. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni tj. od dnia 17.04.2024 r. do 08.05.2024 r. na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego przy ul. Kościuszki 12A.

Z up. Burmistrza
Norbert Cedłowski
Norbert Cedłowski
Zastępca Burmistrza

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

L.p.	Oznaczenie miejsca położenia nieruchomości	Nr dz. Obręb	Pow. najmu w m².	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma udostępnienia nieruchomości	Stawka czynszu najmu zasady aktualizacji	Termin zawarcia umowy	Informacja o przeznaczeniu najmu nieruchomości	Uwagi
1	Grodzisk Maz. ul. 11 Listopada 7 WA1G/00001346/2	cz. dz. nr ew. 102/22 obr. 0023	5,25	Przedmiotem najmu jest pomieszczenie w budynku gospodarczym zlokalizowanym na przedmiotowej działce, przynależnym do kamienicy przy ul. 11 Listopada 7.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się na terenie oznaczonym symbolem urbanistycznym A-75MM tj. zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna.	Bezprzetargowa	100,00 zł + 23 % VAT płatny miesięcznie z góry za dany miesiąc w terminie do 28 dnia każdego miesiąca, stawka czynszu najmu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za okres roku poprzedniego ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny.	3 lata	Nieruchomość zostaje oddana w najem na wniosek w celu zlokalizowania miejsc na wiatę śmietnikową.	Najemca uisći na rzecz Wynajmującego kaucję w wysokości miesięcznego czynszu najmu brutto w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy najmu.

Wykaz wywiesza się od dnia 17.04.2024 r. do dnia 08.05.2024 r.

Z up. Burmistrza
Norbert Celiński
Zastępca Burmistrza